

ホテル名	十勝川温泉 観月苑							
ホテル概要	地域	北海道	業態	温泉ホテル	客室数	104 室	参加形態	モデル施設
	所在地	北海道河東郡音更町十勝川温泉南14-2			URL	http://www.kangetsuen.com/		

テーマ	水抜き作業時間の削減
カテゴリー	設備改善・更新、機械化
部門	施設

改善の背景	<p>夏場のエアコン使用時期に、水漏れが発生しないように、水抜き作業を行っていた。その時間にかかなりの時間を要していた。</p> <p>7月と8月の2か月間において、3か所の水抜き作業を毎日行っていた。水抜き作業1か所につき30～40分程度（3か所で2時間程度）かかっていた。</p>
改善の内容	<p>(改善前)</p> <p>ドレン管の傾斜が緩やかなため、特定場所に水がたまってしまい、水漏れの原因となっていた。ドレン管の傾斜を改善することにより、改善が図れる可能性が高い。</p> <div data-bbox="477 1122 963 1639" data-label="Image"> </div> <p>傾斜が少なく、管の間に水が溜まり、水漏れの原因となっていた。</p> <p>(改善後)</p> <p><ドレン管の再配置（傾斜をつける）></p> <p>ドレン管の工事をを行い、傾斜をつけることにより、途中での水の溜まりをなくした。</p> <div data-bbox="397 1853 1173 2353" data-label="Image"> </div> <p>適切な傾斜を設けることにより、水の溜まりをなくすことができた。</p>

改善のポイント	<p>①水漏れ原因の特定</p> <p>②ドレン管の傾斜修正</p>
---------	------------------------------------

改善の効果	<p>水抜き作業時間の削減</p> <p>以前は、7月と8月の60日間、1日2時間の水抜き作業を行っていた。（3か所）</p> <p>その他、月に1～2回程度他の4か所の水作業を行っていた。</p> <p>3か所の水抜き作業ゼロ＝2時間×60日＝120時間の削減</p> <p>4か所（4か所で2時間と想定）×4回＝8時間の削減</p>
-------	--